



36124

לכבוד
הוועדה המיוחדת לתכנון ובניה אריאל

התחייבות להימנע מפיצול דירת מגורים

1. אנחנו הח"מ _____ ת.ז. _____.

_____ ת.ז. _____.

הגשנו לוועדה המקומית המיוחדת לתכנון ובניה באריאל (להלן: "הוועדה המקומית")

בקשה להיתר בנייה שמספרה _____ (להלן: "הבקשה להיתר")

בנוגע לדירת המגורים המצויה ברח' _____ (להלן: "הדירה").

2. בהתאם לדרישות הוועדה המקומית ו/או מהנדס הוועדה המקומית, הרינו להצהיר כי הדירה תשמש אותנו כיחידת מגורים בודדת. וכן, הרינו להתחייב כי אנחנו לא פיצלנו את הדירה ליחידות משנה וכי לא נפצל בעתיד את הדירה ו/או נשנה את החלוקה הפנימית של הדירה באופן שיהווה פיצול של הדירה.

3. ידוע לנו היטב כי ההתחייבות הנ"ל ניתנת בהקשר עם בקשה להיתר שהוגשה על ידנו, והיא מהווה תנאי להוצאת היתר בניה.

4. הובהר לי היטב, כי במידה ונפר התחייבותנו זו, יבוטל היתר הבניה והוועדה המקומית ו/או עיריית אריאל ו/או מפקד כוחות צה"ל ביהודה ושומרון, יהיו רשאים לנקוט כנגדנו בהליכים משפטיים ומינהליים מתאימים. לרבות, הוצאת צווי הריסה ו/או הגשת כתבי אישום.

5. בכתב התחייבות זה - האמור בלשון רבים, חל גם בלשון יחיד.

ולראיה באנו על החתום:

_____	_____	_____
חתימה	שם	תאריך
_____	_____	_____
חתימה	שם	תאריך

הנ"ל חתם על הצהרה זו בפניי, תאריך: _____ שם וחתימה: _____.