



כ"ב תמוז תשפ"ה
03/01/2022
bmWorkgroup/36122

לכבוד
הוועדה המיוחדת לתכנון ובניה אריאל

טבלת תנאי סף להגשת בקשה מקוונת להיתר בניה

יש לסמן ב-V עבור כל תנאי שמתקיים

<u>צדפות ואישורים</u>	<u>בוצע</u>
צילום ת.ז. של המבקש/ מכתב התאגדות חברה	
הוכחת בעלות על הנכס תקפה לשנה האחרונה	
צילום רישיון עורך הבקשה בתוקף לשנה	
צילום רישיון של מתכנן שלד הבניין בתוקף לשנה	
טופס הסכמת שכנים מלא וחתום	
כתב הצהרה והתחייבות של מבקש הבקשה להגשה מקוונת של מסמכים	
תכנית בקובץ DWG תומך אוטוקאד 2000 וקובץ DWF, על התכנית לכלול: • עמוד פתיחת הבקשה- דף ראשון. • מדידה חתומה ע"י מודד מוסמך ועדכנית לשנה האחרונה כולל קובץ DWG תומך אוטוקאד 2000. • סכמת חישובי שטחים בקנ"מ 1:100. • תכניות התנוחה של קומות הבניין ותכנית גגות הכוללות חץ צפון בקנ"מ 1:100. • תכנית פיתוח בקנ"מ 1:100. • חזיתות ולפחות 2 חתכים בקנ"מ 1:100. • פריסת גדרות במידה וישנם גדרות מוצעות בקנ"מ 1:100. • נספח סניטארי לבריכה במידה ומוצעת בריכה יש להיצמד להנחיות עבור אופן עריכת הבקשה להיתר המפורסמות באתר העירייה	