



08/12/2022

אגף הנדסה / טפסים רישוי / 83400

### הנחיות להגשת מדידה

להלן הנחיות ודגשים לשרטוט והגשת מדידה עבור היתר וטופס 4 בעיריית אריאל.

המדידה תוכן לפי הוראות נוהל מבא"ת.

• **נתונים במדידה ע"פ תקנות והנחיות מפ"י ובפרט:**

- גבול מגרש
- נתוני רשת וגבולות הכולל קואורדינטות
- מקרא
- הצהרת המודד – יש להקפיד שאין שינוי בנוסח (ראה נספח א')
- פרטי מודד מוסמך וחתימה
- כל פריט בפני השטח כגון – עץ, עמוד, מחסן
- פרטי המדידה – כגון: ישוב, מס' מגרש, שטח מגרש, מקור נתונים (תב"ע)
- גובה IL ו TL שוחת ביוב ציבורי שהמגרש מתחבר אליה + כיון זרימה ושל כל השוחות וחלקה
- גובה רצפה, גובה קירות, פרטי עצים בטבלה.
- קני"מ 1: 250

• **תוספות עבור טופס 4 / תוספת בניה/הסדרה – המדידה תהיה על רקע (קונטור מבנה ונספח סניטרי) תכנית ההיתר שניתן**

- מרחק פאות בית מגבול מגרש
- אורך פאות
- 00 ו-ג.ג.
- גובה שוחות ביוב IL ו TL מספרי שוחות (לפי נספח סניטרי)
- תוואי ביוב כולל חיבור לביוב ציבורי, כיווני זרימה
- תוואי ניקוז (אם זו בניה רוויה)
- שתילת תוואי קווי המים לפי תאגיד המים.
- מיקום נקי תקשורת- במידה ויש
- מיקום בלוני גז/ צוואר גז+ תוואי
- תכנית תמרור
- גובה גדרות
- מידות וגובה חניה
- קו חזית בתים סמוכים
- רצועת מדרכה, כביש ומדרכה נגדית עד הפיתוח הקיים (גדר/ קירות)

• **גווני הצגה:**

- תכנון – בצבע שחור
- ביצוע – בצבע ורוד

• **אופן הגשה:** קובץ דיגיטלי בפורמט:

- DWF
- PDF
- DWG (כקובץ ZIP הכולל בתוכו פונטים וכל הקבצים הנלווים לשרטוט הראשי)



### נספח א' - נוסח הצהרת המודד

סעיף 1 ימולא ע"י מודד מוסמך שערך את המדידה המהווה רקע לתכנית. סעיף זה יופיע גם ע"ג התשריט.  
סעיף 2 ימולא ע"י המודד המוסמך שערך את העדכון או אישר את עדכניות המדידה, ככל שנערך עדכון או אושרה עדכניות למפה הטופוגרפית/ המצבית, לרבות הרקע הקדסטריאלי.

מספר התכנית: \_\_\_\_\_

רמת דיוק, הקו הכחול והקדסטר:

מדידה גרפית.

קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית.

מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר (כולל הקו הכחול).

1. המדידה המקורית  
הריני מצהיר בזאת כי מדידת המפה הטופוגרפית/ המצבית המהווה רקע לתוכנית זו, נערכה על ידי ביום: \_\_\_\_\_ והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה גרפית/ קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית/ מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר (כולל הקו הכחול).

שם המודד	מס' רישיון	חתימה	תאריך
----------	------------	-------	-------

2. עדכניות המדידה  
הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/ המצבית המהווה רקע לתוכנית זו, לרבות הרקע הקדסטריאלי, נבדקה על ידי ונמצאה עדכנית/ עודכנה ביום: \_\_\_\_\_ בהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף.

שם המודד	מס' רישיון	חתימה	תאריך
----------	------------	-------	-------